

DODATOK č. 3 K ZMLUVE O DIELO č. 1/2022
„Obnova, rekonštrukcia a revitalizácia Synagógy v Trenčíne – stavebná časť“

v znení dodatku č. 1 zo dňa 04.10.2022 a dodatku č. 2 zo dňa 25.04.2023

uzatvorený

v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) a

v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: Židovská náboženská obec v Trenčíne
Sídlo: Hviezdová 128/1, 911 01 Trenčín
IČO: 42 278 961
DIČ: 2023934495
IČ DPH: nie je platca DPH
Zastúpený: PhDr. Oľga Hodálová, predseda
Zodpovedná osoba vo veciach technických:
Ing. Ján Brenišin, Brealing s.r.o., Trenčín
Bankové spojenie: Tatra banka a.s., Trenčín
IBAN: SK51 1100 0000 0029 4208 8447
Kontakt: tel.: 032 / 7440769; 0903 708 813; e-mail: kehilatrencin@gmail.com
Webové sídlo: <https://kehilatrencin.sk>

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov: PAMARCH, s.r.o.
Sídlo: Štefánikova trieda 4/7, 949 01 Nitra
IČO: 46 282 041
IČ DPH: SK2023307088
Zastúpený: Ing. Ján Kresan, konateľ
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK30 7500 0000 0040 1406 2139
Kontakt: tel.: 0905 334 417; e-mail: info@pamarch.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej len ako „Zmluvné strany“.

Čl. I Úvodné ustanovenia

1) Tento dodatok č. 3 k zmluve o dielo č. 1/2022 „**Obnova, rekonštrukcia a revitalizácia Synagógy v Trenčíne – stavebná časť**“ (ďalej len „Zmluva“) v znení dodatku č. 1 zo dňa 04.10.2022 a dodatku č. 2 zo dňa 25.04.2023 sa uzatvára z dôvodu potreby realizácie nevyhnutných zmien projektu, vzniknutých ako následok objektívnych skutočností, s cieľom zvoliť efektívny, pamiatkovo akceptovateľný a logický postup pamiatkovej obnovy objektu synagógy v Trenčíne, situovanej na pozemku parc. č.17/1 v meste Trenčín, kat. úz. Trenčín, súp. č. 127 (ďalej len „Stavba“), o ktorých Zmluvné strany v čase uzatvárania Zmluvy, dodatku č. 1 k Zmluve ani dodatku č. 2 k Zmluve nemohli mať konkrétnu vedomosť, najmä:

a) nárast cien stavebných a reštaurátorských materiálov,
b) zvýšenie rozsahu prác a
c) realizácia prác navyše, t.j. prác, ktoré pri príprave projektu neboli predvídané, avšak ich realizácia je z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu vhodná v aktuálnej fáze realizácie projektu.

2) Skutočnosti podľa ods. 1:

a) majú vplyv na celkovú výšku ceny Diela, upravenú v čl. V, ods. 5.2 Zmluvy,
b) nemajú vplyv na výšku projektového grantu v zmysle projektovej zmluvy, uzavretej medzi Objednávateľom a Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (číslo zmluvy 945/2020, číslo projektu CLT01004).

Čl. II

V nadväznosti na znenie čl. I ods. 1 a 2 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že:

a) suma za reštaurátorské práce, realizované ako súčasť I. etapy projektu, sa v zmysle čl. I, ods. 1, písm. a) zvýši z 245.401,01 € s DPH (slovom: dvestoštyridsaťpäťtisícštyristojedna eur a 01/100 eurocentov) **na 303.401,02 € s DPH** (slovom: tristotrisícštyristojedna eur a 02/100 eurocentov); čím dôjde k zvýšeniu sumy o 58.000,01 €. Podkladom pre špecifikáciu jednotlivých položiek je príloha 1 k tomuto dodatku č. 3.

b) suma za zvýšenie rozsahu prác, realizovaných ako súčasť II. etapy projektu, sa v zmysle čl. I, ods. 1, písm. b) zvýši z 98.611,52 € s DPH (slovom: deväťdesiatosemtisícšesťstoštyridsať eur a 52/100 eurocentov) **na 210.062,63 € s DPH** (slovom: dvestodesaťtisícšesťdesiatdva eur a 63/100 eurocentov); čím dôjde k zvýšeniu sumy o 111.451,11 €. Podkladom pre špecifikáciu jednotlivých položiek je príloha 2 k tomuto dodatku č. 3.

c) suma za práce navyše, realizované ako súčasť II. etapy projektu, sa v zmysle čl. I, ods. 1, písm. c) zvýši z 210.062,43 € s DPH (slovom: dvestodesaťtisícšesťdesiatdva eur a 43/100 eurocentov) **na 259.572,65 € s DPH** (slovom: dvestopäťdesiatdeväťtisícpäťstosedemdesiatdva eua a 65/100 eurocentov); čím dôjde k zvýšeniu sumy o 49.510,22 €. Podkladom pre špecifikáciu jednotlivých položiek je príloha 3 k tomuto dodatku č. 3.

Čl. III

1) Vzhľadom na skutočnosti, uvedené v čl. II, má Zhotoviteľ nad rámec Zmluvy v znení dodatku č. 1 a 2 nárok na úhradu sumy, ktorá je súčtom rozdielov súm, uvedených v jednotlivých ustanoveniach čl. II písm. a)-c). Výška sumy podľa prvej vety je teda výsledkom súčtu súm 58.000,01 € + 111.451,11 € + 49.510,22 €, t.j. spolu **218.961,34 € s DPH** (slovom: dvestoosemnaťtisícdeväťstošesťdesiatjedna eur a 34/100 eurocentov).

2) Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že suma podľa ods. 1, spôsob jej výpočtu a vstupné hodnoty, ako aj skutočnosti, ktoré sú dôvodom zvýšenia ceny Diela, boli zo strany oboch Zmluvných strán riadne vysvetlené a že Zmluvné strany so sumou podľa ods. 1 výslovne súhlasia. Skutočnosti podľa ods. 1 boli riadne identifikované a zaznamenávané v príslušnej dokumentácii, najmä v stavebných denníkoch a písomnej komunikácii medzi Zmluvnými stranami a inými poverenými osobami, zúčastnenými na pamiatkovej obnove objektu.

3) Fakturácia a spôsob úhrady ceny, upravené v Zmluve, ostávajú týmto dodatkom č. 2 nezmenené.

Čl. IV

1) Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú v platnosti.

2) Tento dodatok č. 3 podlieha povinnosti zverejnenia podľa príslušných právnych predpisov.

3) Tento dodatok č. 3 je vyhotovený v 5 paré, z ktorých sú 3 paré určené pre Objednávateľa a 2 paré sú určené pre Zhotoviteľa.

4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 3 prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak svojho slobodného a vážneho súhlasu s jeho obsahom ho podpísali.

Prílohy:

- 1) Navýšenie reštaurátorských prác – I. etapa
- 2) Zvýšenie rozsahu prác – II. etapa
- 3) Práce navyiac – II. etapa

v Trenčíne, dňa 12.12.2023

v Nitre, dňa 12.12.2023

za Objednávateľa

za Zhotoviteľa

Židovská náboženská obec
v Trenčíne

Hviezdičková 1, 911 01 Trenčín

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

PhDr. Oľga Hodálová
predseda

PAMARCH, s.r.o.
Štefánikova 7, 949 01 Nitra
IČO: 48 252 041
IČ DPH: SK 202 330 7088

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Ing. Ján Kresan
konateľ